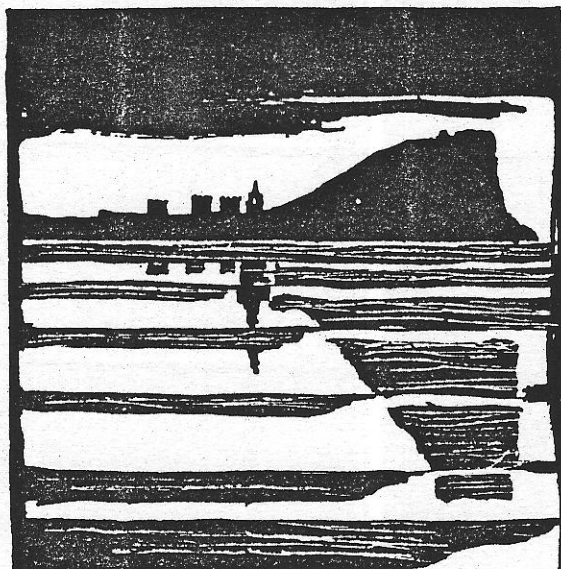


AYUNTAMIENTO DE GIJON



Plan Especial  
de Protección y Reforma Interior  
del Cerro de Santa Catalina

**INFORMACION Y NORMATIVA  
PARTICULARIZADA DE LOS EDIFICIOS**

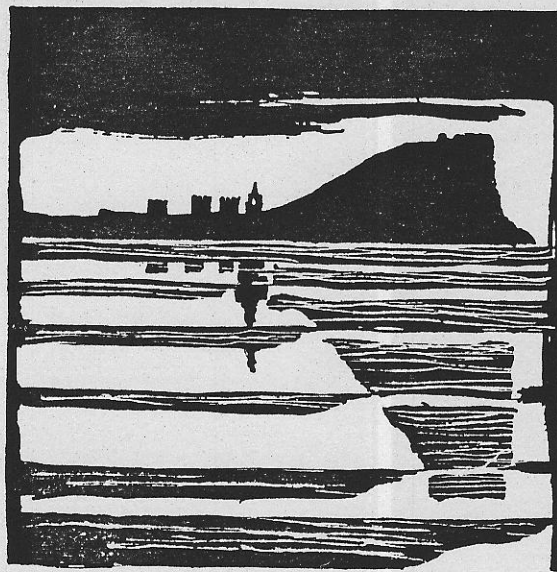
MANZANA

| M 1 | 2 |

EDIFICIO

| 0 | 2 |

AYUNTAMIENTO DE GIJON



Plan Especial  
de Protección y Reforma Interior  
del barrio de Cimadevilla

## FICHAS DE INFORMACION

MANZANA

EDIFICIO

M12

2

**características del edificio**

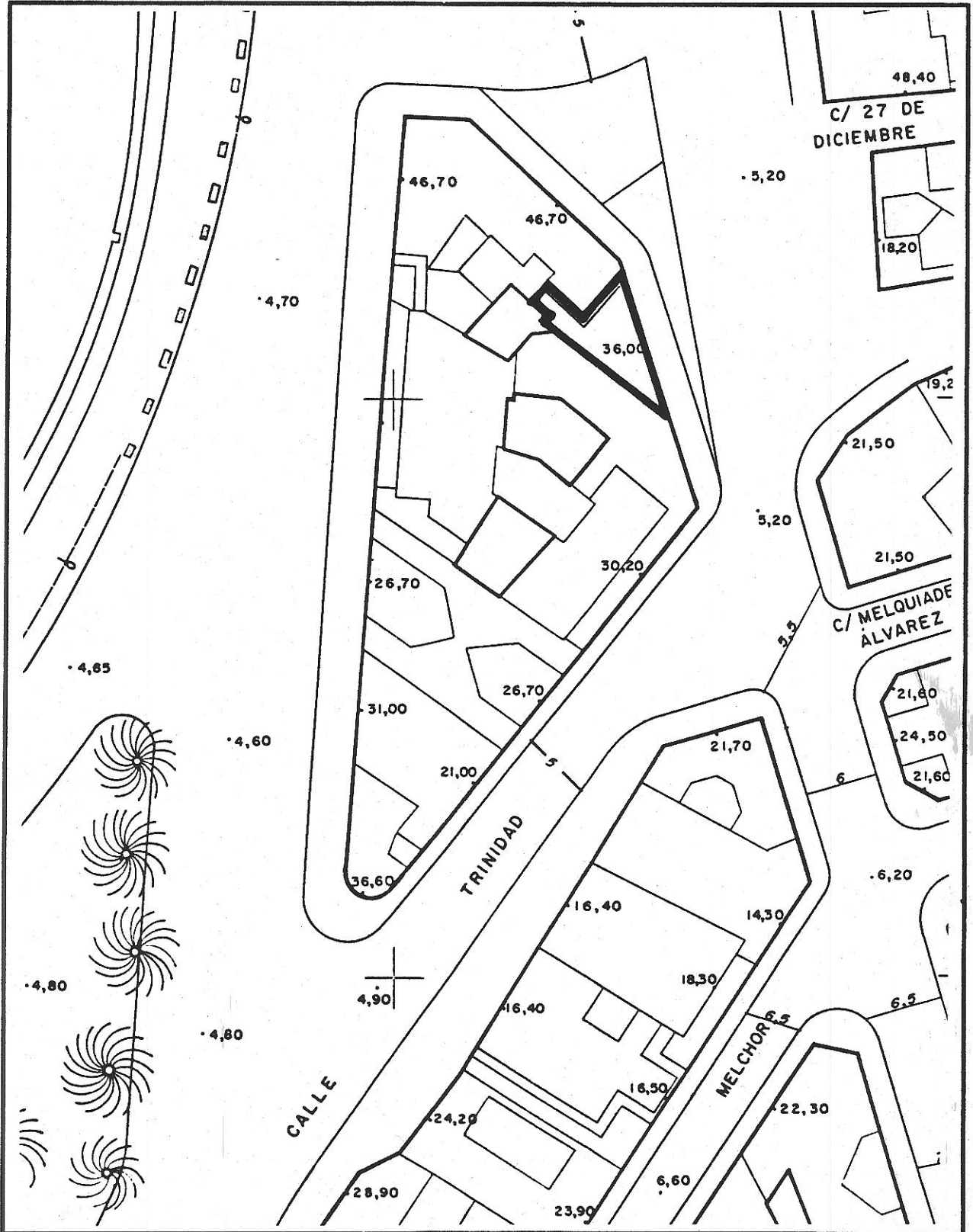
edificio

código del edificio

--	--	--	--	--

# 1

## LOCALIZACION



© Fichas de información y análisis de actuaciones de rehabilitación AHC/GRUSA

M1202

edificio **PLAZA DEL MARQUES.**

código del edificio

--	--	--	--	--

DOCUMENTACION FOTOGRAFICA



AYUNTAMIENTO DE GIJON



Plan Especial  
de Protección y Reforma Interior  
del barrio de Cimadevilla

**NORMATIVA**

M12 02

N.2

código del edificio

M 1 2 0 2

## CALIFICACION Y NORMATIVA DE ACTUACION

### CALIFICACION D1

EDIFICIO SIN VALOR ARQUITECTONICO O HISTORICO, DISCONFORME CON EL ENTORNO HISTORICO POR SU ALTURA EXCESIVA

### APLICACION DE LA CALIFICACION

EDIFICIOS EN MANZANAS DE EDIFICACION DE ALTURA MAYORITARIAMENTE CONFORME CON EL CONJUNTO HISTORICO

### TIPOS DE ACTUACIONES GENERALES AUTORIZADAS:

Se autorizan con carácter general las obras de mantenimiento: reparación y consolidación

Se autorizan actuaciones de SUSTITUCION con REDUCCION DEL ALTURA, admitiendose el CAMBIO DE USO

### TIPO DE ACTUACION PREFERENTE:

### TIPOS DE ACTUACIONES GENERALES EXCLUIDAS:

REESTRUCTURACION INTERIOR PARCIAL, MAYORITARIA O TOTAL

### ELEMENTOS DISCONFORMES FUERA DE ORDENACION

### CONDICIONES ESPECIFICAS DE LAS ACTUACIONES EN EL EDIFICIO

Se aplicarán las establecidas para el edificio colindante M-12-1